

CONTRACT
privind prestarea serviciilor de deservire tehnică a a rețelelor interioare și
instalațiilor de gaze la consumatorul casnic

Nr. _____ din _____ 20__

or. Sîngerei

1. Obiectul contractului

Î.C.S. „Nord Gaz – Sîngerei” S.R.L. reprezentat legal prin administrator **Colt M.** cu sediul în or. Sîngerei, str. **Independenței nr.107**, telefon **2-17-33** denumit în continuare **"Prestator"** pe de o parte și cet. _____

B.I. seria _____ nr. _____, eliberat la data de _____ de către _____, domiciliat în _____ str. _____, nr. _____ ap. _____ telefon _____ raionul _____ denumit în continuare **"Beneficiar"**, au încheiat prezentul **Contract** privind prestarea serviciilor de deservire tehnică a rețelelor și instalațiilor utilizatoare de gaze ale „Beneficiarului” la locul de consum gaze: or. Sîngerei, str. _____ nr. _____.

2. Ordinea executării lucrărilor

2.1. „Prestatorul” va asigura executarea lucrărilor privind deservirea tehnică a rețelelor interioare de gaze, amplasate în aval de robinetul instalat înainte de echipamentul de măsurare, iar în lipsa acestuia - robinetul de siguranță, indicate în tabelul Nr.1

Tabela Nr.1

Nr d/o	Denumirea rețelelor, accesoriilor acestora și utilajului de gaze	Unit. Măs.	Cantitatea	Costul deservirii unitar, lei	Valoarea totală, lei
1	2	3	4	5	6
1	țeavă ø20mm	m.			
2	țeavă ø15mm	m.			
3	Aragaz cu 2 ochiuri	buc			
4	Aragaz cu 4 ochiuri	buc			
5	Arzător de gaze în sobă	buc			
6	Convecteur	buc			
7					
8	Total:				

2.2. Deservirea tehnică a rețelelor interioare și instalațiilor de gaze se va executa conform graficului, întocmit anual de către „Prestator”, cu respectarea periodicității indicate tabela Nr.2.

Tabela Nr.2

Nr. d/o	Denumirea	Periodicitatea
1	2	3
1.	Rețelele de gaze și accesoriile acestora	Cel puțin 1 dată pe an
2.	Instalațiile de gaze:	
	a) Aragaz	Cel puțin 1 dată pe an
	b) Încălzitoare de apă	Cel puțin 1 dată pe an
	c) Arzătoare în sobe de încălzire	Cel puțin 1 dată pe an
	d) Utilaj pentru încălzire cu puterea până la 100 KW	Cel puțin 1 dată pe an

Notă: Periodicitatea se va modifica în dependență de starea tehnică a rețelelor și instalațiilor de gaze, luându-se în considerație condițiile concrete privind securitatea obiectelor.

2.3. Deservirea tehnică a rețelelor interioare și instalațiilor de utilizare a gazelor se va efectua în conformitate cu documentele normativ-tehnice în vigoare și va include următoarele lucrări:

2.3.1. Deservirea tehnică a rețelelor interioare de gaz și accesoriilor acestora: controlul vizual a rețelelor de gaze naturale la corespunderea cu proiectul și existența accesului liber la conducta de gaze. Controlul vizual și funcționarea armaturii de închidere, dezansamblarea, lubrifierea, verificarea mișcării și densitatea închiderii (la necesitate șlefuirea sau schimbarea) armaturii de închidere. Controlul stării stratului de vopsea a gazoductului, calitatea căptușelei tuburilor de protecție în locul trecerii gazoductului prin pereți. Verificarea la etanșitate (încercare la presiune de control) a conductelor de gaze interioare cu instalațiile de gaz conectate.

2.3.2. Deservirea tehnică a aragazului: verificarea instalării plitei de gaze și amplasarea conductei de gaze în încăpere în conformitate cu cerințele normative, existența accesului liber la conducta de gaze și plita de gaz. A verifica existența tirajului în canalul de ventilare sau în zona deasupra plitei. A demonta și a unge robinetele plitei și robinetul de siguranță (după necesitate). A verifica diametrele orificiilor arzătoarelor. A curăți arzătoarele și a regla arderea gazului în arzătoarele superioare și în rolă. A verifica cu emulsie de săpun etanșitatea grupei de robinete și tuturor îmbinărilor conductelor, starea rolei. A înlocui detaliile uzate (după necesitate). A verifica și a regla automatică plitei de gaz (în cazul existenței). A efectua instruirea consumatorului și a înscrie în registru și perfectarea procesului-verbal de înfăștuire a lucrărilor. A efectua instruirea consumatorului și a înscrie în registru, perfectarea procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor.

2.3.3. Deservirea tehnică a arzătorului sobei de încălzire: a verifica conformitatea încăperii cerințelor normative. A verifica prin examinarea exterioară starea sobei cu scopul depistării nefuncționărilor, defectelor, fisurilor în zidărie ș.a. A verifica diametrul orificiului arzătorului. A curăți arzătorul și ajutorul. A înlocui accesoriile și subansamblurile defecte. A verifica funcționarea automaticii și a efectua ajustarea ei. A unge robinetele sobei și robinetul de siguranță (după necesitate). A verifica existența scurgerilor de gaze (cu emulsie de săpun) și a le elimina. A verifica existența tirajului în canalul de fum și de ventilare. A efectua instruirea consumatorului și a înscrie în registru, perfectarea procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor.

2.3.4. Deservirea tehnică a încălzitorului instantaneu de apă: verificarea corespunderii încăperii și instalației cu cerințele proiectului aprobat, fixării încălzitorului, conectării și montării canalelor de fum, existenței accesului liber la gazoduct și încălzitor. Verificarea existenței tirajului în canalul de fum și de ventilare. Ungerea robinetelor încălzitorului și robinetului de siguranță (după caz). Verificarea stării arzătorului și a caloriferului, curățarea de funingine. Înlocuirea pieselor și nodurilor uzate. Verificarea funcționării sistemului automat și reglarea acestuia. Reglarea alimentării cu gaze, verificarea funcționării încălzitorului în regimuri diferite. Verificarea scurgerilor de gaze cu emulsie de săpun și eliminarea acestora (în cazul depistării). Instruirea consumatorului și înscrierea în actul de predare-primire a lucrărilor de deservire tehnică a rețelelor interioare și aparatelor de gaze.

2.3.5. Deservirea tehnică a cazanului cu reglare automată: verificarea corespunderii încăperii și instalației cu cerințele proiectului aprobat, conectării și montării canalelor de fum, existenței accesului liber la gazoduct și cazan. Verificarea stării arzătorului, aprinzătoarelor pentru gaze, curățarea de funingine. Curățarea sudurii termocuplului. Înlocuirea pieselor și nodurilor uzate. Verificarea supapei de închidere automată în cazul scurgerilor și a sensorului de detectare a scăpărilor de gaze, reglarea acestuia. Ungerea robinetelor cazanului și robinetului de siguranță (după caz). Verificarea scurgerilor de gaze cu emulsie de săpun și eliminarea acestora (în cazul depistării). Verificarea existenței tirajului în canalul de fum și ventilare. Instruirea consumatorului și înscrierea în actul de predare-primire a lucrărilor de deservire tehnică a rețelelor interioare și aparatelor de gaze.

2.3.6. Deservirea tehnică a convectorului de gaze: a verifica conformitatea încăperii cerințelor normative. A verifica prin examinarea exterioară starea convectorului cu scopul

depistării nefuncționărilor, defectelor ș.a. A verifica diametrul orificiului arzătorului. A curăți arzătorul și ajutorajul. A înlocui accesoriile și subansamblurile defecte. A verifica funcționarea automaticii și a efectua ajustarea ei. A unge robinetele sobei și robinetul de siguranță (după necesitate). A verifica existența scurgerilor de gaze (cu emulsie de săpun) și a le elimina. A verifica existența tirajului în canalul de fum și de ventilare. A efectua instruirea consumatorului și a înscrie în registru, perfectarea procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor.

2.4. Dacă în timpul deservirii tehnice vor fi depistate aparate de gaz instalate neautorizat, defectate sau care funcționează în lipsa canalului de ventilare, se va efectua deconectarea acestora de la gazoductul în funcțiune cu instalarea plăcii de obturare și aplicarea sigiliului. În acest caz „Beneficiarului” i se va înmâna avizul de deconectare, în care va fi indicat motivul deconectării și măsurile ce urmează a fi întreprinse pentru înlăturarea neajunsurilor, defecțiunilor sau încălcărilor.

2.5. Lucrările suplimentare, neprevăzute de prezentul Contract (reparația utilajelor de gaze cu înlocuirea accesoriilor, asamblarea etc.) vor fi executate la solicitarea „Beneficiarului”, în baza cererii scrise.

2.5.1. În procesul reparației vor fi înlăturate doar neajunsurile, defecțiunile sau încălcările, indicare în cerere.

2.5.2. „Beneficiarul” va achita suplimentar plata pentru lucrările de reparație, executate de către „Prestator” în baza cererii.

2.6. În cazul în care funcționarea deplină a aparatului nu este posibilă din motive tehnice sau de altă natură, „Prestatorul” va efectua deconectarea acestuia și va întocmi actul corespunzător în două exemplare cu indicarea accesoriilor/ansamblurilor care au fost înlocuite. Un exemplar al actului întocmit rămâne la „Prestator”, iar al doilea se va înmâna „Beneficiarului”.

2.5. După executarea lucrărilor se îndeplinește proces-verbal cu indicarea volumului lucrărilor îndeplinite (Anexa Nr.1 la prezentul Contract).

3. Plata serviciilor.

3.1. Costul serviciilor pentru efectuarea lucrărilor planificate P.1.2 : _____ lei.

3.2. Cheltuieli materiale și de deplasare la locul de consum: _____ lei.

3.3. Total costul serviciilor conform prezentului contract: _____ lei.

3.4. „Beneficiarul” achită plata pentru serviciile prestate de „Prestator” în valoare indicată în p.3.3., odată cu achitarea consumului de gaze pentru luna curentă în termenul indicat în avizul de plată cu semnarea procesului-verbal de primire-predare a lucrărilor de deservire tehnică .

4. Obligațiunile părților.

4.1. Obligațiunile „Beneficiarului”:

- a) să achite plata „Prestator” pentru deservirea tehnică indicată în p.3.3. a prezentului Contract.
- b) să permită accesul liber reprezentantului „Prestator”.
- c) în caz de incident, avarie să informeze imediat „Prestator” și să permită accesul reprezentantului.
- d) să procure piese de schimb defectate (robinete, racorduri, arzătoare, clapete ș.a.).
- e) să respecte cu strictețe “Regulele de utilizare a gazelor în sectorul comunal” Anexa G.
- f) să semneze procesul-verbal de primire-predare a lucrărilor de deservire tehnică.

4.2. Obligațiile “Prestatorului”:

- a) să execute deservirea tehnică a instalațiilor de gaze naturale, indicate în Tabel Nr.1 a prezentului contract.
- b) să primească plata pentru lucrările executate la deservirea tehnică.
- c) să prezinte procesul-verbal de primire-predare a lucrărilor de deservire tehnică.
- d) să efectueze instruirea consumatorului.

5. Responsabilitatea partilor.

5.1. În cazul defectării instalației de gaze naturale în urma lucrărilor necalitative sau în volum deplin în timpul deservirii tehnice din motivul ” Prestator”, persoana vinovată se stabilește de comisia ” Prestator” și se acționează în prezența ”Beneficiarului”.

6. Soluționarea litigiilor.

6.1. Litigiile și diferențele, care sunt posibile la îndeplinirea prezentului Contract, vor fi soluționate verbal.

6.2. Litigiile care nu pot fi soluționate bilateral, vor fi soluționate conform legislației R.M. în vigoare.

7. Dispozițiile finale.

7.1. Prezentul Contract este încheiat în conformitate cu Codul Civil al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr. 1107 din 06.06.2002, Titlul III, Capitolul XI, Secțiunea a 3-a "Prestări servicii", Legea nr.108 din 27.05.2016 Cu privire la gaze naturale, Regulamentul privind racordarea la rețelele de gaze naturale și prestarea serviciilor de transport și de distribuție a gazelor naturale, Regulamentul privind furnizarea gazelor naturale, aprobate prin Hotărârea Consiliului de administrație al ANRE nr. 112/113 din 19.04.2019, Cerințele minime de securitate privind exploatarea sistemelor de distribuție a gazelor combustibile naturale, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 552 din 12.07.2017.

7.2. Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către „Părțile” contractante și este încheiat pentru o perioadă nelimitată.

7.3. Contractul este întocmit în două exemplare originale, având valoare juridică egală, pentru fiecare din „Părți”.

8. Datele de identificare juridice, postale și de plata ale partilor:

Prestator:

Î.C.S. ”Nord Gaz-Sîngerei” S.R.L.
R.M., or.Sîngerei, str. Independenței 107
Cod fiscal 1005602005076
Cod TVA 81100374
IBAN MD22VI000000022246257MDL
Cod- VICBMD2X468
Administrator _____

Beneficiar:

Cet. _____
Adresa _____
I.D. _____
eliberat la data _____
de către _____ valabil pînă la _____
Tel. _____
Beneficiar _____